



# COMUNE DI FOSSA

Provincia dell'Aquila

Codice fiscale. 80001770660

Partita I.V.A. 00195130661

Cap. 67020 Tel. 0862 751120 Fax 0862 751390  
PEC comunefossa@pec.it

UFFICIO del SINDACO

Prot. 2241 del 3 Agosto 2018

## AVVISO ESPLORATIVO

### RACCOLTA DI PROPOSTE DI VARIANTE AL PIANO DI RICOSTRUZIONE DI FOSSA

IL SINDACO

#### PREMESSO

- che il Comune di Fossa è dotato di Piano di Ricostruzione per l'attuazione degli interventi di riparazione/conservazione/miglioramento sismico degli aggregati all'interno della perimetrazione;
- che l'Amministrazione Comunale intende dare avvio ad una nuova fase di concertazione e partecipazione per la valutazione della formazione della variante al PDR sopra citato

#### INVITA

i proprietari o aventi titolo di aggregati che abbiano interesse, a manifestare le proprie necessità di natura urbanistica ed edilizia, al fine di un possibile recepimento delle proposte nella variante al PDR.

Il Comune potrà valutare positivamente solo le proposte presentate nel rispetto delle indicazioni contenute nel presente avviso pubblico.

Il presente avviso pubblico ha carattere esclusivamente ricognitivo e come tale non impegna in alcun modo il Comune a dar seguito alle attività istruttorie ed ai conseguenti atti amministrativi.

L'inserimento della proposta nell'eventuale variante urbanistica non comporta l'accettazione dell'intervento proposto, ciò avverrà solo a seguito dell'approvazione definitiva della Variante al PDR a seguito dell'iter procedurale previsto dalla normativa vigente sui piani urbanistici;

Per ogni aggregato la cui proposta sarà valutata positivamente, e quindi inserito nella variante urbanistica, si procederà alla sospensione della pratica di ricostruzione sia economica che urbanistica.

#### SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE

Le proposte dovranno essere presentate al Comune, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, cioè entro il 2 Ottobre 2018.

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio.

## MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Le proposte vanno presentate mediante deposito cartaceo all'Ufficio Protocollo, del Comune di Fossa. Via Roma, 47 67020 Fossa (AQ) o tramite posta elettronica certificata (comunefossa@pec.it);

## DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

1. Domanda sottoscritta dal Presidente del Consorzio, completa di tutti i dati anagrafici del Consorzio e del Presidente stesso, corredata del verbale di Assemblea che autorizzi alla presentazione dell'istanza.
2. Esplicativi elaborati grafici e documentali tali da consentire l'esame della richiesta.
3. Per aggregati con almeno il 25% del crollo dell'aggregato relazione tecnico-strutturale attestante l'incompatibilità dell'intervento edilizio riportato nel PDR per l'aggregato o parte di esso, ai fini del raggiungimento del livello di sicurezza sismico previsto dalla normativa vigente. La sussistenza dei crolli all'interno dell'aggregato, con nesso di causalità da sisma 2009, dovrà essere dimostrata con perizia giurata resa dal professionista incaricato dell'intervento.
4. Relazione tecnico – strutturale – geologica attestante la pericolosità di aggregato inserito nel PDR che giustifichi istanza di delocalizzazione / indennizzo per acquisto abitazione equivalente o nuova costruzione all'interno del territorio comunale di Fossa.

Ogni proposta priva della documentazione sopra indicata, così come dichiarata utili per la proposta stessa, non potrà essere accolta.

The image shows the official seal of the Comune di Fossa (AQ) on the left, which is circular and contains the text 'COMUNE DI FOSSA' and 'AQ'. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink. Below the signature, the text 'Il Sindaco' and 'Dott. Fabrizio Boccabella' is printed.

**Il Sindaco**  
Dott. Fabrizio Boccabella